PARCELA BAMBUDDHA – SAN LORENZO, IBIZA

Juan Pedro Pérez: +34 665 566 644
info@jpibizarealestate.com
jpibizarealestate.com



Precio	1.995.000
Tipo	Terreno Rústico
Área de propiedad	494 m²
Área del terreno	21.000 m²
Habitaciones	6
Baños	6

Descripción

En un entorno natural privilegiado, en pleno corazón de Ibiza y junto al emblemático restaurante Bambuddha, se encuentra esta excepcional parcela de aproximadamente 21.000 m², situada en la tranquila zona rural de San Lorenzo. Rodeada de vegetación consolidada y árboles maduros, ofrece un entorno de gran privacidad y serenidad, sin renunciar a la proximidad de los principales puntos de interés de la isla.

La propiedad contempla un proyecto para la construcción de una elegante residencia contemporánea de unos 485 m² construidos, concebida para combinar amplitud, luminosidad y una perfecta conexión con el paisaje. Su planteamiento arquitectónico permite disfrutar de espacios interiores abiertos, dormitorios en suite y amplias zonas exteriores, con terrazas, jardines y piscina privada.

La generosa extensión del terreno brinda numerosas posibilidades para desarrollar un espacio exterior personalizado, conservando buena parte de su esencia natural y aprovechando la vegetación existente como elemento de integración y privacidad. El resultado puede ser una residencia donde disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo, tanto como vivienda habitual como para largas temporadas de descanso.

Su ubicación constituye otro de sus grandes atractivos. A pocos minutos en coche se encuentran el encantador pueblo de Santa Gertrudis, Ibiza ciudad, Marina Botafoch y algunas de las playas más apreciadas de la isla. Santa Gertrudis destaca por su ambiente cosmopolita, sus restaurantes, galerías de arte y boutiques, además de su carácter auténtico y su actividad durante todo el año.

Una oportunidad poco habitual para desarrollar una vivienda de alto nivel en una de las zonas más demandadas de Ibiza, combinando una parcela de dimensiones extraordinarias, privacidad, naturaleza y excelentes comunicaciones. Un proyecto con potencial para crear una propiedad verdaderamente especial en el centro de la isla.











