VILLA LANA – DOS EXCLUSIVAS VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN CAP MARTINET, IBIZA

Juan Pedro Pérez: +34 665 566 644
info@jpibizarealestate.com
jpibizarealestate.com



Precio	7.495.000
Tipo	Villa
Área de propiedad	738 m²
Área del terreno	1.010 m²
Habitaciones	6
Baños	6

Descripción

En una de las zonas residenciales más privilegiadas de Ibiza, Cap Martinet, se presenta este atractivo proyecto compuesto por dos villas independientes de obra nueva, diseñadas para ofrecer amplitud, privacidad y un estilo de vida mediterráneo de alto nivel. Su excelente ubicación permite disfrutar de la tranquilidad del entorno, con la bahía de Talamanca muy cerca y el núcleo de Jesús a pocos minutos.

Ambas propiedades destacan por su arquitectura contemporánea, sus espacios generosos y una cuidada integración entre interior y exterior. Los grandes ventanales y cerramientos acristalados permiten que la luz natural sea protagonista durante todo el día, conectando las estancias principales con las amplias terrazas y ofreciendo agradables vistas al mar.

Cada villa dispone de seis dormitorios, todos con baño privado, además de una espectacular zona de día concebida como un espacio abierto que reúne salón y cocina, ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La distribución se completa con amplias dependencias en sótano, que

ofrecen múltiples posibilidades de uso.

Uno de los atractivos adicionales de este proyecto es la posibilidad de personalizar los acabados durante la construcción, permitiendo adaptar diferentes detalles de la vivienda al gusto y estilo de sus futuros propietarios.

Cada propiedad cuenta con una superficie construida total de 428,95 m² en la casa principal y 309,45 m² en el anexo, además de una piscina privada de 35 m².

Una oportunidad excepcional para adquirir una villa de nueva construcción en Cap Martinet, combinando ubicación, diseño contemporáneo, amplitud y la posibilidad de crear una residencia a medida en Ibiza.











